

# Medienmitteilung

## Stay Kooook – die coole eigene SV Hotel Marke für Langzeit-aufenthalte kommt nach Nürnberg

- **SV Hotel eröffnet erstes Stay Kooook in Deutschland.**
- **Die Eröffnung ist für 2020 vorgesehen.**
- **Das Gebäude besticht durch seine zentrale Lage und hochwertige Architektur.**

**Es gibt etwas Neues in Nürnberg – etwas ganz Neues. Zu finden ist es an der Breite Gasse, mitten in der Altstadt und Fussgängerzone und im historischen Zentrum gelegen! Hier an dieser lebhaften Lage wird bis 2020 das erste Stay Kooook Haus in Deutschland mit 66 Einheiten neu gebaut. Stay Kooook ist das Extended Stay Konzept von SV Hotel, das sich an Menschen wendet, die länger verreisen. Es ist kein klassisches Hotel und keine Wohnung, sondern verbindet das Beste aus den Welten moderner Übernachtungskonzepte und beinhaltet stylisches Wohnen, hervorragende Erreichbarkeit und individuelle Räume.**

Dübendorf/Schweiz, 19. Dezember 2018 – Es gibt schicke Budget-Hotels und es gibt verschiedene Extended Stay-Konzepte, die wie ein Hotel aufgebaut sind. Doch es gibt kaum ein Angebot für Reisende, die länger in einer Stadt bleiben, beruflich oder privat, und die nach einem Lifestyle-Produkt zu einem fairen Preis suchen. Und genau diese Nachfrage bedient Stay Kooook. Mit Studios auf rund 22 Quadratmetern, die alles vereinen, was die neue Generation von Reisenden wünscht. Die Bewohner bekommen so die Möglichkeit, sich individuell einzurichten und dabei wie daheim zu fühlen.

### **Intelligentes Raumdesign für individuelle Bedürfnisse**

Denn was gesucht wird, ist klar: Das Beste aus den modernen Übernachtungskonzepten wie AirBnB, Micro-Living und schicken Hostels in Kombination mit der Zuverlässigkeit eines Hotels. «Wir haben ein innovatives Produkt entwickelt, welches aus unserer Sicht neue Benchmarks setzt», sagt Beat Kuhn, Managing Director der Schweizer Gruppe. «Wir suchen die gemütliche Umgebung einer Privatwohnung und das Insiderwissen, das Gastgeber gern weitergeben. Dies alles wird von unserem Host, einem persönlichen Ansprechpartner vor Ort, übernommen», so Kuhn. Hier werden Tipps gegeben, Menschen vernetzt, Kontakte geknüpft und sich ausgetauscht. Gleichzeitig gibt es die Verlässlichkeit und die festen Strukturen aus dem Hotelbetrieb sowie den Lifestyle zeitgemässer Hostels. Die Raumkonzepte orientieren sich an modernen Micro-Living-Strukturen, in denen wenig Platz extrem effizient und trotzdem stylisch in hochwertigem Design genutzt wird.

### **Hochwertige Architektur und zentrale Lage**

Ein smartes Zuhause auf Zeit also – das erste Haus in der Schweiz wird gerade in der WankdorfCity in Bern, einem neu geschaffenen Stadtquartier, gebaut und 2020 eröffnet. Das Erste in Deutschland soll in der zweitgrössten Stadt Bayerns entstehen, die bekannt ist für ihre Burg und die massive Stadtmauer sowie für ihre hervorragenden Shopping-Möglichkeiten. Mitten im Stadtzentrum entsteht ein neues Gebäude, welches durch seine hochwertige Architektur bestechen wird und in der Nähe von einigen Restaurants und Bars liegt. Stay Kooook wird die Gäste im Obergeschoss mit Dachterrasse und Blick über die Stadt begrüßen. Dort ist auch der sogenannte Backyard, der Gemeinschaftsbereich, mit praktisch eingerichteter Küche. Hier trifft man sich zum Austauschen, Netzwerken und Essen. Mit wenigen Handgriffen lässt sich der Backyard ausserdem in eine Workshop Area, ein Yoga Studio oder in eine kleine Konzertbühne verwandeln. Die 66

Zimmereinheiten werden unterhalb angesiedelt sein. Ausserdem werden in den unteren Etagen Flächen für den Einzelhandel zur Verfügung stehen.

Für die Projektentwicklung verantwortlich zeichnet sich die Firma Newport aus Hamburg. «Wir freuen uns, Teil dieses neuen, spannenden und innovativen Projekts zu sein und mit unserem Know-how die Ideen umzusetzen. Wir sind uns sicher, dass Stay Kooook Massstäbe am Markt setzen wird», sagt Leopold Ocker, Projektleiter von Newport. Weitere Partner bei der Entwicklung sind Colliers International Hotel mit der Beratung seitens der Investoren und Hogan Lovells in Bezug auf die Rechtsberatung von SV Hotel.

#### **Für weitere Auskünfte:**

##### **SV Hotel:**

Manuela Stockmeyer, Group Communications Manager

Telefon +41 43 814 11 23, Mobile +41 79 201 82 20, E-Mail: [manuela.stockmeyer@sv-group.ch](mailto:manuela.stockmeyer@sv-group.ch)

##### **Über Stay Kooook**

Stay Kooook ist eine eigene Entwicklung von SV Hotel. Das Zuhause auf Zeit richtet sich an Gäste, die eine praktische Übernachtungsmöglichkeit für längere Aufenthalte aber auch für Städetrips suchen. Stay Kooook beantwortet den gestiegenen Bedarf nach temporärem Wohnraum und setzt dabei Massstäbe in Sachen Funktionalität und individuelles Gasterlebnis. Stay Kooook Live Bern und Stay Kooook Live Nürnberg eröffnen 2020. Weitere Stay Kooook Häuser folgen an zentralen urbanen Standorten.

##### **Über SV Hotel**

SV Hotel gehört zur SV Group – eine innovative Gastronomie- und Hotelmanagement-Gruppe mit den fünf Geschäftsfeldern Gemeinschaftsgastronomie, Hotel, öffentliche Gastronomie, Spital- und Heimgastronomie und Eventcatering. Der Sitz der Unternehmung liegt in Dübendorf (CH). Als Franchisenehmerin betreibt SV Hotel die Marriott-Marken Courtyard, Residence Inn, Renaissance und Moxy in der Schweiz und in Deutschland. Zudem gehören individuelle Hotels in Bern (La Pergola) und in Olten (Amaris) zum Portfolio. Elf weitere Hotelprojekte sind zurzeit in der Planung. Es handelt sich hierbei um Moxy Hotels in Bremen, Hamburg, Düsseldorf Airport und City, Lausanne und Bern, einem Courtyard in Freiburg, um die zwei Marken (Moxy und Residence Inn) in München sowie ein Extended Stay-Hotel in Bern und Nürnberg. Die Eröffnungen finden in den nächsten drei Jahren statt. Mit den Extended Stay-Hotels in Bern und Nürnberg launcht SV Hotel erstmals die eigene Marke Stay Kooook. Sie richtet sich an die neue Generation zeitgemässer Reisende, die eine praktische Übernachtungsmöglichkeit für längere Aufenthalte zu einem fairen Preis suchen - [www.sv-hotel.ch](http://www.sv-hotel.ch), [www.sv-group.com](http://www.sv-group.com), [www.staykooook.com](http://www.staykooook.com)